

# Stimuler la croissance sur le marché intermédiaire depuis plus de 40 ans

Société nord-américaine de capital-investissement multi-stratégies et axée sur des secteurs spécifiques, engagée dans une approche pratique de création de valeur

**1981**

Année de fondation

**7 G\$<sup>1</sup>**

ASG

**70+**

Professionnels de l'investissement

**3**

Bureaux :  
Montréal, New York, Toronto

Géographie

**Canada et États-Unis**

(mondiale pour les acquisitions complémentaires)

**50+**

Employés dédiés aux opérations et à la création de valeur

**120+**

Nombre total d'employés

Prises de contrôle avec réinvestissement significatif des fondateurs/dirigeants

Stratégies :

 Technologies

 **Infrastructure numérique**

 Industries

 Services financiers

Tire parti d'une spécialisation sectorielle et d'une expérience opérationnelle approfondie afin d'investir dans des entreprises d'infrastructures à base d'actifs à travers quatre secteurs clés.

- BAIIA: **Positif** <sup>1</sup>
- Montant investi en capital : **50 M\$ à 200 M\$**
- Valeur d'entreprise : **50 M\$ – 500 M\$**



**Ted Mocarski**  
Associé senior,  
Chef infrastructure numérique

## STRATÉGIE D'INVESTISSEMENT DE BASE

**Infrastructures essentielles à long terme**

Actifs de type immobilier avec des caractéristiques de pleine propriété ou d'une longue durée de vie utile, essentiels au fonctionnement continu des clients.

**Flux de revenus récurrents et protégés**

Contrats à long terme avec clauses d'indexation, protections contre l'inflation et un taux d'attrition mensuel très faible (moins de 1%).

**Faible obsolescence technologique**

Plutôt que d'investir en R&D, une forte proportion d'investissements en capital liés à la performance relativement aux dépenses de maintenance.

**Résilience face aux cycles économiques**

Des actifs comparables à ceux des services publics, soutenus par une clientèle large et diversifiée couvrant une variété de marchés finaux, avec une concentration minimale — à l'exception de quelques clients clés ou de qualité investissement.

**Stratégie de croissance claire et rentable**

Modèles d'affaires hautement évolutifs tirant parti d'une structure de coûts majoritairement fixes, où les succès passés peuvent être reproduits, ou soutenus par un client principal.

## FOCALISATION SECTORIELLE DÉDIÉE



**Francois Laflamme**  
Associé sénior



**Ben Desmarais**  
Associé



**Ryan Thom**  
Associé



**Jon LaSala**  
Vice-président  
Principal



**Adam Cappabianca**  
Vice-président



**Paul Traut**  
Vice-président

**Connectivité** Fibre à la maison, fibre diversifiée, fibre commerciale, connectivité gérée, ILM en vrac, OIR

**Infrastructure sans fil** Tours, DAS/en construction

**Centres de données** Colocation de détail, colocation de gros, colocation hyperscale

**Infrastructure basée sur les technologies** Sécurité publique, gestion de l'énergie

## SOCIÉTÉS DU PORTEFEUILLE

Entreprise	Année d'investissement	Localisation	Secteur	Description	Critères d'acquisitions complémentaires
	2023	 Kamas UT	Connectivité	Fournisseur de services de télécommunications dans l'ouest des États-Unis, offrant des services de connectivité haute vitesse, de vidéo et de téléphonie.	Fournisseurs de services Internet (FSI) au Utah ou dans les États environnants
	2001	 Peoria Heights IL	Connectivité	Fournisseur de solutions fibre, données, infonuagiques et voix pour les entreprises	Réseaux ou opérateurs de fibre permettant d'étendre la portée du réseau, d'augmenter le marché adressable total et/ou d'élargir l'offre de services actuelle
	2024	 Englewood CO	Centres de données	Coentreprise axée sur la fourniture de solutions de centres de données multi-locataires de pointe à travers les États-Unis	Centres de données en colocation existants ou portefeuille de centres de données en colocation aux États-Unis
	2024	 Fort Wayne IN	Infrastructure technologique	Chef de file dans le développement de la nouvelle génération de services 9-1-1 (« NG911 »), couvrant plus de 60 millions de personnes à travers de nombreux États, comtés, villes et municipalités aux États-Unis et au Canada	Solutions pour centres de réception des appels d'urgence (CRAE), incluant les fournisseurs de traitement des appels, répartition assistée par ordinateur, analyse des appels, cybersécurité et géolocalisation
	2024	 Charlotte, NC	Infrastructure sans fil	Plateforme de développement et d'exploitation de tours en mode « Build-to-Suit » (BTS)	Portefeuille existant de tours ou projets BTS situés dans le Mid-Atlantic, le Sud-Est des États-Unis ou au Texas

(2) Stratus Networks est une société active du portefeuille de Technologies; toutefois, elle est classée dans la catégorie d'Infrastructure numérique en raison de son orientation sectorielle.

